

**U M O W A Nr .... /2021**  
**(WZÓR)**

zawarta w dniu ..... 2021 roku w Węgrowie pomiędzy:  
**Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Węgrowie, ul. Przemysłowa 20, 07-100 Węgrów, NIP: 824-10-20-037**  
**reprezentowanym przez .....**  
*zwanym dalej „Zamawiającym”*

a

.....  
**reprezentowanym/ą przez .....**  
*zwanym dalej „Wykonawcą”*

Umowę niniejszą strony zawierają w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej zamówienia nieprzekraczającej kwoty 130.000 złotych prowadzone na podstawie art. 2 pkt. 1 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Sądzie Rejonowym w Węgrowie oznaczonego numerem **A.261-2/2021** oraz wyboru oferty Wykonawcy, o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację i utrzymywanie pogotowia dźwigowego dla urządzeń dźwigowych – zainstalowanych w obiekcie Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 20, 07-100 Węgrów.
2. Zakres prac konserwacyjnych powinien spełniać wymogi określone przez Urząd Dozoru Technicznego oraz określone w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w Zaproszeniu do złożenia oferty.

**§ 2**

**Zobowiązania stron**

1. Do zadań Wykonawcy należeć będzie bieżąca konserwacja, naprawy i utrzymanie pogotowia dźwigowego dla zainstalowanych w budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 20 - urządzeń dźwigowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji zgodnie z zakresami przeglądów konserwacyjnych, instrukcją konserwacji, normami PN/EN 81 z późn zm., ustawy z dnia 21.12.2000 r. o dozorcze technicznym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 667 ze zm.), Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30.10.2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2176).

3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania dźwigów w stałej sprawności technicznej, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.
4. Sprawdzenie ww. urządzeń pod kątem bezpieczeństwa użytkowania przez dokonywanie okresowych przeglądów zgodnie z instrukcją producenta i dokumentacją techniczno – ruchową.
5. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania przeglądów raz w miesiącu.
6. Konserwacja prowadzona będzie przez personel Wykonawcy i pod jego nadzorem.
7. Do zadań Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy:
  - a) prowadzenie konserwacji dźwigów zgodnie z przepisami z zakresu dozoru technicznego, polskimi normami oraz instrukcją producenta dźwigów;
  - b) naprawy lub wymiany elementów, części zespołów i materiałów, których uszkodzenie lub zniszczenie nastąpiło w wyniku nieprawidłowej eksploatacji, dewastacji, kradzieży itp. (rozliczenie na podstawie odrębnego zlecenia).
8. Wykonawca będzie dysponował pogotowiem dźwigowym działającym w godz. od 8.00 do 18.00 w poniedziałki oraz w godz. od 8.00 do 16.00 w pozostałe dni tygodnia.
9. W przypadku wystąpienia sytuacji związanej z koniecznością uwolnienia osoby (osób) Wykonawca ma obowiązek po otrzymaniu zgłoszenia przybycia do dźwigu **w ciągu jednej godziny** od zgłoszenia w celu usunięcia awarii. W pozostałych przypadkach czas ten nie może przekroczyć 3 godzin od zgłoszenia awarii.
10. W razie konieczności wymiany uszkodzonych podzespołów Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie o kosztach obejmujących wymianę lub naprawę podzespołów i terminie naprawy (nie dłuższym niż 7 dni). Uzgodnienia dotyczące wymiany lub naprawy zawierane będą na piśmie i wymagają odrębnego zlecenia.
11. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpłatnie wszystkich części zamiennych, których koszt netto nie jest większy niż 5% miesięcznego wynagrodzenia netto za konserwację.
12. Wykonawca zapewni bezpłatny serwis gwarancyjny dla zainstalowanych części oraz bezpłatny przyjazd serwisanta w celu usunięcia awarii.
13. W ramach konserwacji Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania okresowych (rocznych) pomiarów ochronnych każdego z dźwigów. Koszt pomiarów wliczony jest w miesięczne wynagrodzenie brutto.
14. Miesięczne wynagrodzenie brutto Wykonawcy obejmować będzie także koszt przyjazdów do urządzenia, niezależnie od ich ilości.
15. Wykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia UDT do świadczenia usług będących przedmiotem zamówienia, które jest zobowiązany dostarczyć z chwilą podpisania umowy. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, przed przystąpieniem do prac, wykaz pracowników realizujących zlecenie, zawierający co najmniej imię i nazwisko oraz kserokopie niezbędnych uprawnień do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji urządzeń dźwigowych.
16. Prace konserwacyjne wykonywane będą w dni robocze lub po uzgodnieniu ze Zleceniodawcą w dni wolne od pracy.
17. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za swoich pracowników lub upoważnionych przedstawicieli w zakresie przepisów BHP i Ppoż.
18. W przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzenia Zamawiający zobowiązany jest natychmiast unieruchomić urządzenie i powiadomić o zakłóceniach Wykonawcę. W stanie zagrożenia Zamawiający obowiązany jest dodatkowo niezwłocznie zabezpieczyć we właściwy sposób zagrożone miejsce. W przypadku gdy zachodzi potrzeba uwolnienia osób z kabiny, osoba upoważniona przez Użytkownika może, po uprzednim wyłączeniu napięcia, ręcznie sprowadzić kabinę na najbliższy przystanek.

19. Zamawiający odpowiada za prawidłowy i bezpieczny dostęp do pomieszczeń, w których znajduje się urządzenie.
20. Zamawiający obowiązany jest zapewnić upoważnionym pracownikom Wykonawcy swobodny dostęp do urządzenia, udzielać wszelkich potrzebnych informacji dotyczących urządzenia, a także zapewnić wzgląd do stosownej dokumentacji.
21. Zamawiający obowiązany jest do przestrzegania, by maszynownia dźwigu była zamknięta na klucz.
22. Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę o wszelkich zmianach w korzystaniu z urządzenia i budynku, jeśli zmiany te wpływają na zmianę obciążenia urządzenia.

### § 3

#### Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 01 lutego 2021 roku do dnia 31 stycznia 2022 roku.**

### § 4

#### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie usługi konserwacji urządzeń dźwigowych oraz utrzymania pogotowia dźwigowego zainstalowanych w budynku Sądu Rejonowego i Prokuratury Rejonowej w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 20, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy **wynagrodzenie miesięczne w kwocie ..... zł brutto (słownie: ..... złotych).**
2. Całkowita wartość umowy wynosi ..... zł brutto (słownie: ..... złotych).
3. Wykonawca gwarantuje stałość ceny ofertowej, przez cały okres trwania umowy.

### § 5

#### Płatność

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonanych usług będzie następowało w cyklach miesięcznych w wysokości określonej w § 4 ust. 1 w oparciu o fakturę Wykonawcy, potwierdzającą zrealizowanie przez Wykonawcę zlecenia zgodnie z umową.
2. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, wystawionej po zakończeniu miesiąca wykonywanej usługi (faktura winna być wystawiona nie później niż do dnia 5-go następnego miesiąca).
3. Fakturę należy wystawiać na: Sąd Rejonowy w Węgrowie, ul. Przemysłowa 20, 07-100 Węgrów, NIP: 824-10-20-037.
4. Zapłata należności będzie dokonana przelewem bankowym na konto wskazane w treści faktury.
5. Za termin płatności przyjmuje się datę złożenia przez Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Wykonawcy kwotą wynagrodzenia.

### § 6

#### Serwis

Zgłoszenia awarii będą przyjmowane:

- całodobowo pod numerem faxu: .....

- telefonicznie pod numerem: ..... - w poniedziałki w godz. 8.00-18.00, zaś w pozostałe dni tygodnia w godz. 8.00-16.00.

## § 7

### Odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy

1. Każda ze stron może od umowy odstąpić z powodu rażącego niedotrzymywania przez drugą stronę istotnych warunków umowy w terminie 5 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności, o których mowa powyżej oraz w przypadkach przewidzianych w kodeksie cywilnym.
2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy lub zmniejszyć jej zakres w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni od dnia wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3.
5. W przypadkach opisanych w ust. 3 Wykonawcy przysługiwało będzie jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.

## § 8

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji umowy, nie więcej niż 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
  - b) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszystkich strat poniesionych przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonania umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. W przypadku gdy szkoda wyrządzona przez Wykonawcę przekroczy wysokość zastrzeżonych w niniejszej umowie kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

## § 9

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740).
2. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. Ewentualne spory mogące wynikać w związku z umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

5. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu Wykonawcy.
7. Przedstawicielem z ramienia Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest .....tel. ...., fax. ....
8. Przedstawicielem z ramienia Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest **Pani Sylwia Sobotka tel./fax. 25 792 23 77 wew. 18.**
9. Załącznikiem, który stanowi integralną część niniejszej umowy jest:  
Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy Wykonawcy.
10. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Zatwierdzam wzór umowy:  
Kierownik Zamawiającego**

**DYREKTOR**  
Sądu Rejonowego w Węgrowie

1  
Tomasz Salach

