

A.261-41/2022

### **ANALIZA RYNKU**

W celu zbadania oferty rynkowej oraz oszacowania wartości zamówienia, Sąd Rejonowy w Węgrowie zwraca się z uprzejmą prośbą o przedstawienie informacji dotyczących szacunkowych kosztów realizacji zamówienia polegającego na opracowaniu dokumentacji projektowej:

- a. rozbudowy systemu kontroli dostępu z połączeniem z system rejestracji czasu pracy w budynku Sądu Rejonowego w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 20,
- b. remontu systemu sygnalizacji włamania i napadu;
- c. systemu oddymiania klatek schodowych wraz z ich zabudową, w celu dostosowania budynku Sądu Rejonowego w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 20 do usunięcia uchybień z zakresu ochrony przeciwpożarowej zgodnie z załączoną decyzją (załącznik nr 2),
- d. remontu systemu ppoż. uwzględniający system oddymiania oraz system kontroli dostępu i SSWiN;

wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych.

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w skład której wchodzi:**

- 1) Projekt budowlano-wykonawczy - wersja papierowa – 2 szt., wersja elektroniczna – 1 szt. CD w formacie PDF oraz dwg lub dxf;
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych z podziałem na branże - wersja papierowa - 2 szt., wersja elektroniczna -1 szt. CD w formacie PDF;
- 3) Kosztorys inwestorski z podziałem na branże – wersja papierowa - 2 szt., wersja elektroniczna - 1 szt. CD w formacie PDF oraz zgodnym z programem Norma;
- 4) Przedmiar dla zadania z podziałem na branże - wersja papierowa - 2 szt., wersja elektroniczna -1szt. CD w formacie PDF oraz zgodnym z programem Norma;
- 5) uzyskanie wymaganych sprawdzeń, pozwoleń, uzgodnień, w tym uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą ppoż. oraz w razie potrzeby pozyskanie mapy do celów projektowych;  
**Zamawiający wymaga uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą ds. ppoż.**
- 6) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych realizowanych na ich podstawie.

### **INFORMACJE DODATKOWE**

**Dotyczące zadania opisanego w pkt. a:**

Wymagania dotyczące systemu kontroli dostępu:

Zastosowany system powinien być zgodny z zaleceniami normy PN-EN 60839-11-1 *Systemy alarmowe i elektroniczne systemy zabezpieczeń, część 11-1: Elektroniczne systemy kontroli dostępu, wymagania dotyczące systemów i komponentów*. System kontroli dostępu powinien spełniać wymagania stopnia 3.

System kontroli dostępu musi być zgodny z wytycznymi Ministra Sprawiedliwości (załącznik nr 3).

System musi zawierać możliwość integracji z systemem rejestracji czasu pracy w postaci automatycznego eksportu zdarzeń oraz spełniać wymagania Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych - RODO, w zakresie anonimizacji danych osobowych (zalecana automatyczna anonimizacja).

System musi zawierać możliwość integracji z istniejącym system sygnalizacji pożaru z uwzględnieniem jego modernizacji (bądź wymiany) do potrzeb projektowanego systemu kontroli dostępu.

#### **Dotyczące zadania opisanego w pkt b:**

Wymagania dotyczące systemu włamania i napadu: system ma objąć cały budynek Sądu Rejonowego w Węgrowie.

#### **Dotyczące zadania opisanego w pkt c:**

Wymagania dotyczące dostosowania budynku sądu do usunięcia uchybień z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Zaprojektowanie usunięcia uchybień w zakresie ochrony przeciwpożarowej polegających na:

- ✓ Zapewnieniu właściwej długości dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji, nieprzekraczającą 30m (w tym nie więcej niż 20m na poziomek drodze ewakuacyjnej) w budynku Sądu Rejonowego w Węgrowie, stosując: obudowanie klatek schodowych i wyposażenie w urządzenia usuwające dymy i gazy pożarowe lub nadciśnienie,
- ✓ Zabezpieczeniu urządzeniami zapobiegającymi zadymieniu lub (jako wariant 2 obowiązku) lub służącymi do usuwania dymu klatki schodowe stanowiące pionowe drogi ewakuacji w budynku Sądu Rejonowego w Węgrowie. Zabezpieczenie, o którym mowa w pkt 1 należy wykonać zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzenia przeciwpożarowego jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających ich prawidłowość działania.

#### **Informacje ogólne:**

Wykonawca musi mieć do dyspozycji osoby legitymujące się doświadczeniem i kwalifikacjami odpowiednimi do stanowisk, jakie zostaną im powierzone.

Wszystkie zaproponowane rozwiązania systemu kontroli dostępu i dostosowania budynku z zakresu ochrony przeciwpożarowej muszą być uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a wprowadzone rozwiązania nie mogą utrudniać ewakuacji osób i mienia.

Zamawiający posiada aktualną inwentaryzację w formacie dwg. Wybrany wykonawca w razie konieczności wykona jej niezbędne uszczegółowienie.

W załączeniu inwentaryzacja w pliku pdf (załącznik nr 4).

#### **SZACUNKOWY KOSZT ZAMÓWIENIA**

**Cena za przedmiot zamówienia** musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia, w tym wszystkie opłaty i podatki związane z realizacją zamówienia.

## KONTAKT

Pozyskane od Państwa informacje mają na celu wyłącznie rozpoznanie rynku i uzyskanie wiedzy nt. możliwej wartości przedmiotu zamówienia. Prosimy o przesłanie wyceny na załączonym formularzu, stanowiącym załącznik nr 1 – „Formularz wyceny” na adres mailowy: [zamowienia@wegrow.sr.gov.pl](mailto:zamowienia@wegrow.sr.gov.pl) w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 21 lipca 2022 r. do godziny 13.00.**

### UWAGA!

Zamawiający oświadcza, że przedmiotowe zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.), nie jest zaproszeniem do składania ofert, jak również nie jest ogłoszeniem o zamówieniu, ani inną formą wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.). Pozyskane od Państwa informacje mają na celu wyłącznie rozpoznanie rynku i uzyskanie wiedzy na temat ceny i kosztów zrealizowania opisanego przedmiotu zamówienia.

### Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz wyceny;

Załącznik nr 2 – Decyzja PSP;

Załącznik nr 3 – Wytyczne Ministerstwa Sprawiedliwości;

Załącznik nr 4 – Inwentaryzacja.

**Kierownik Zamawiającego**

Tomasz Salach

Dyrektor Sądu Rejonowego

w Węgrowie