

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Węgrowie
Dorota Litewnicka
Kancelaria Komornicza nr II w Węgrowie
07-100 Węgrów ul. Zwycięstwa 2/5
tel. 25 308 19 90 e-mail: wegrow.litewnicka@komornik.pl
Km 65/21

Węgrów, dnia 12-04-2024

Sąd Rejonowy w Węgrowie
Administracja

ul. Przemysłowa 20
07-100 Węgrów



ODEZWA O PUBLIKACJĘ OBWIESZCZENIA O TERMINIE LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Węgrowie Dorota Litewnicka na podstawie art. 955 §1 kpc zwraca się o publikację załączonego obwieszczenia na stronie internetowej Sądu, co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji tj. do dnia 10 maja 2024 r.

Niniejsze obwieszczenie należy usunąć po terminie licytacji (tj. po 24 maja 2024 r.)

O dacie publikacji obwieszczenia należy zawiadomić komornika na adres:

Komornik Sądowy przy Sądzie
Rejonowym w Węgrowie Dorota Litewnicka
Kancelaria Komornicza nr II w Węgrowie
ul. Zwycięstwa 2/5, 07-100 Węgrów



RPIJ/613/2024 P
Data: 2024-04-15

Komornik Sądowy
Dorota Litewnicka



Adresat oryginału: Sąd Rejonowy w Węgrowie Administracja

Do wiadomości: 1. a/a

Przyjęcia interesantów: 8.00-15.00

W korespondencji oraz przy wpłatach należy podać sygnaturę sprawy: **Km 65/21.**

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Węgrowie
Dorota Litewnicka
Kancelaria Komornicza nr II w Węgrowie
07-100 Węgrów ul. Zwycięstwa 2/5
tel. 25 308 19 90 e-mail: wegrow.litewnicka@komornik.pl
Km 65/21

#RS /0022/

Węgrów, dnia 12.04.2024r.

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Węgrowie Dorota Litewnicka Kancelaria Komornicza nr II w Węgrowie ul. Zwycięstwa 2/5, na podstawie art. 953 kpc, art. 955 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w **dniu 24.05.2024 r. (piątek) o godz. 12:00 w budynku Sądu Rejonowego w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 20 odbędzie się**

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 254/3 o powierzchni 0,3766ha stanowiąca lasy i grunty leśne klasy VI położonej w obrębie miejscowości Kaliska, gmina Łochów, dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr S11W/00061686/0 stanowiącej własność Wandy Fedorczyk-Gąsiorek.

Suma oszacowania w/w nieruchomości wynosi: **23 573,00 zł**

Cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi: **17 679,75 zł**

Wysokość rękojmi wynosi 1/10 ceny oszacowania i wynosi: **2 357,30 zł**

Zgodnie z art. 962 kpc przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce w Kancelarii Komornika lub na konto komornika: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Siedlcach 40 1020 4476 0000 8102 0365 7400 albo w ksiąteczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela ksiąteczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Na dowodzie wpłaty należy podać sygnaturę sprawy Km 65/21. Zgodnie z art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia takiego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość od godz. 10:00 do godz. 15:00 po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Odpis protokołu opisu i oszacowania nieruchomości oraz operat szacunkowy można przeglądać także w siedzibie kancelarii w godzinach jej urzędowania tj. pn.-pt. w godz. 8:00-16:00.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Dorota Litewnicka

