

Umowa nr/2024 - wzór

zawarta dnia..... 2024 r. pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Sądem Rejonowym w Węgrowie, ul. Przemysłowa 20,
07-100 Węgrów, REGON: 000324984, NIP: 824-10-20-037**

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....
REGON: NIP:

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

Umowę niniejszą strony zawierają w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej zamówienia nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych netto, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Sądzie Rejonowym w Węgrowie oznaczonego numerem **Adm.262.45.2024** oraz wyboru oferty Wykonawcy:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi wymiany wykładzin podłogowych w pomieszczeniach budynku Sądu Rejonowego w Węgrowie przy ul. Przemysłowej 20.
2. Umowa zostanie wykonana zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami prawa, zaleceniami Zamawiającego oraz z zasadami sztuki budowlanej i etyki zawodowej.
3. Szczegółowy zakres robót budowlanych został określony w przygotowanej dokumentacji stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w skład której wchodzi „Przedmiar robót”.
4. Zamawiający w Załączniku nr 1 do Zaproszenia określił maksymalną wielkość zamówienia, w stosunku do której będzie realizowana usługa. **Zamawiający zastrzega, iż wskazana maksymalna wielkość zamówienia jest ilością szacunkową** i może w przewidzianej wielkości nie zostać zlecona do wykonania, co nie będzie skutkowało powstaniem roszczeń po stronie Wykonawcy.
5. Przedmiary robót są uzupełnieniem opisu przedmiotu zamówienia i nie stanowią podstawy do ustalenia wysokości wynagrodzenia w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego.
6. Wszelkie prace będą wykonywane w czynnym obiekcie. W związku z czym muszą być prowadzone w taki sposób, aby nie zakłócały pracy sądu. Prace szczególnie uciążliwe,

- które zakłócałyby prawidłowe funkcjonowanie sądu powinny być wykonywane poza godzinami urzędowania, tj. po godz. 16.00 oraz w dni wolne od pracy – po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego.
7. Przedmiot umowy zostanie wykonany przy użyciu niezbędnych narzędzi, sprzętu i materiałów zapewnionych i dostarczonych na miejsce wykonywania robót przez Wykonawcę na jego koszt.
 8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisów BHP i p.poż.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania porządku i ostrożności podczas wykonywania prac i po ich zakończeniu, zobowiązany jest dołożyć wszelkich starań w zabezpieczeniu przed zniszczeniem, zabrudzeniem czy uszkodzeniem elementów stałych, ruchomych, wszelkiego wyposażenia budynku. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 10. Wykonawca poza zakresem robót budowlanych określonych w przywołanej wyżej dokumentacji wykona czynności związane z:
 - należyтым zabezpieczeniem, oznakowaniem i ochroną tej części budynku, która została udostępniona Wykonawcy do przeprowadzenia prac remontowych;
 - sprzątaniami po wykonaniu prac remontowych;
 - należyтым składowaniem i zabezpieczeniem materiałów budowlanych na terenie obiektu;
 - wykonaniem innych robót i czynności, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 11. Wykonawca będzie miał możliwość składowania części materiałów w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu. Po zakończeniu robót budowlanych teren będzie musiał być doprowadzony do stanu pierwotnego.
 12. Wykonawca zorganizuje roboty w taki sposób, aby nie stwarzać utrudnień w ruchu ludzi.
 13. Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, posiadające aktualne atesty i certyfikaty pozwalające na ich stosowanie. Transport materiałów na plac budowy (miejsce wykonania zamówienia) oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia obciążają Wykonawcę.
 14. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.), w tym:
 - 1) przejmuje odpowiedzialność za powstałe w trakcie realizacji zamówienia odpady, ich segregację, transport i składowanie i ponosi wszelkie koszty z tego tytułu;
 - 2) na wniosek Zamawiającego wskaże miejsce składowania lub utylizacji, oraz przedstawi stosowne dokumenty, że powstałe odpady zostały zagospodarowane (wywiezione na składowisko, poddane utylizacji) zgodnie z w/w ustawą oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
 15. Wykonawca zobowiązuje się do posprzątania pomieszczeń remontowanych po zakończeniu robót.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, którego przedmiot został określony w § 1 oraz w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – **Przedmiar robót, w terminie do dnia 29 listopada 2024 r.**
2. Protokolarne przekazanie Wykonawcy miejsca realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy odbędzie się w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się w czasie realizacji robót zabezpieczyć Wykonawcy źródło poboru wody i energii elektrycznej.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu umowy, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących w pomieszczeniach, w których mają być wykonane prace remontowe oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu robót, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie przedstawionej w ofercie kalkulacji wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu wszelkie wady dokumentacji „Przedmiaru robót” w terminie 5 dni od dnia otrzymania dokumentacji. Wykonawca zarazem oświadcza, że w razie ujawnienia wad po upływie w/w terminu usunie je we własnym zakresie i nie będzie w związku z wystąpieniem wady, a także jej usunięciem występował wobec inwestora z jakimikolwiek roszczeniami.
6. Wykonawca oświadcza, że ponosi wyłączną odpowiedzialność za uszkodzenie istniejących w obiekcie instalacji i urządzeń.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie wynikające z zawodowego charakteru prowadzonej działalności odpowiednie do wykonania przedmiotu Umowy.
8. W celu zagwarantowania prawidłowej realizacji umowy Wykonawca oświadcza, iż posiada ważną **polisę ubezpieczeniową** potwierdzającą fakt ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).

§ 3

1. Ustala się, że Wykonawca za wykonanie całości przedmiotu umowy otrzyma **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości złotych brutto (słownie: złotych).
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy **cenę jednostkową brutto za 1 m² kompleksowego wykonania przedmiotu umowy**, w oparciu o *Formularz Ofertowy* Wykonawcy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy, w wysokości złotych brutto (słownie: złotych).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty wymagane do prawidłowego wykonania Umowy, a w szczególności materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz robociznę. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy przez Wykonawcę nie będą stanowiły podstawy do zmiany wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie o którym mowa ust. 1 nie będzie podlegać waloryzacji.
5. Po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót, który będzie podstawą do wystawienia faktury, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu **w terminie 21 dni**, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót budowlanych.
6. Błędnie wystawiona faktura będzie skutkowała odmową ze strony Zamawiającego jej przyjęcia. W takiej sytuacji termin zapłaty faktury, o którym mowa w ust. 5 będzie liczony od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Fakturę należy wystawiać na: Sąd Rejonowy w Węgrowie, ul. Przemysłowa 20, 07-100 Węgrów, NIP: 824-10-20-037.
8. Za datę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający akceptuje wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.

361 ze zm.) w zw. z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.).

§ 4

1. Strony zobowiązują się do współpracy i do zgodnego współdziałania we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy przy dołożeniu przez każdą ze stron należytej staranności.
2. Strony zobowiązują się powiadamiać wzajemnie w formie pisemnej o powstałych przeszkodach lub innych zdarzeniach zagrażających należytemu wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Każda ze stron zobowiązuje się podjąć we własnym zakresie należyte starania o usunięcie istniejących lub zagrażających przeszkód, pod rygorem odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek zaniedbania w wypełnianiu obowiązku należytego współdziałania.
4. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki strony, a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby lub adresu dla doręczeń pod rygorem skuteczności doręczenia korespondencji pod adresem wskazanym w komparycji niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy z należyłą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru wykonywanych przez siebie prac remontowych, będących przedmiotem umowy, przy udziale osób posiadających odpowiednie doświadczenie i stosowne uprawnienia.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) wykonywania wszelkich prac remontowych i dostarczenia wszelkich materiałów, urządzeń i osprzętu niezbędnych do zrealizowania umowy;
 - b) realizacji przedmiotu umowy z materiałów i wyrobów, które są dopuszczone do stosowania przy wykonywaniu tego typu prac remontowych z należyłą starannością oraz zgodnie z normami branżowymi, zasadami wiedzy technicznej a także obowiązującymi przepisami BHP, higieniczno-sanitarnymi, ppoż., wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego;
 - c) usuwania stwierdzonych podczas odbioru i w okresie gwarancji wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający brać będzie pod uwagę – przy ustalaniu tego terminu – możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem tej wady;
 - d) przygotowania wszystkich dokumentów odbioru końcowego w dacie zgłoszenia do odbioru;
 - e) udziału w odbiorze robót.
3. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy, zawarte w ust. 2 niniejszego paragrafu ma jedynie charakter przykładowy i nie wyczerpuje całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z umowy, a także nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności niewymienionych wprost w umowie, a potrzebnych do należytego wykonania całego przedmiotu umowy.

§ 6

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonany w całości przedmiot umowy.
2. Strony nie przewidują odbiorów częściowych w przedmiotowym zakresie prac.
3. Niewykonanie choćby części zleconych na podstawie niniejszej umowy prac rodzi skutki jak niewykonanie umowy w całości.
4. Zakończenie wykonania robót i gotowości do odbioru Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do odbioru przedmiot umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania protokołem końcowego odbioru robót:
 - a) bezusterkowym w przypadku nie stwierdzenia wad;
 - b) stwierdzającym wystąpienie wad kwalifikujących się do usunięcia, o których mowa w ust. 8 pkt 1 niniejszego paragrafu.
6. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac remontowych bądź ich wadliwego wykonania, Zamawiający może odmówić odbioru. Stwierdzenie w toku odbioru, iż przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru wywołuje skutki równoznaczne z opóźnieniem w wykonaniu umowy, jeżeli upłynął termin, o którym mowa w § 3 ust. 1.
8. Jeżeli w czasie odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia, przy czym Zamawiający brać będzie pod uwagę – przy ustalaniu tego terminu – możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem danej wady. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
 - 2) Jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, wówczas:
 - a) Zamawiający może żądać ponownego wykonania prac remontowych, z zastrzeżeniem prawa do naliczenia kary umownej zgodnie z § 9 umowy;
 - b) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w § 9 umowy.
9. Wykonawca wyraża zgodę na zastępcze usunięcie na jego koszt i ryzyko wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego i nieusuniętych przez niego w wyznaczonym terminie. Koszty usunięcia wad zostaną potrącone z należności przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku, gdy koszt usunięcia wady przekracza wartość należności, Zamawiający ma prawo dochodzić nadwyżki na drodze sądowej.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot umowy (wykonane prace oraz dostarczone i wbudowane materiały) na okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może domagać się usunięcia wad oraz szkód, powstałych w trakcie usuwania wad. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, powołując się na nadmierne koszty lub trudności. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.
3. Jeżeli w okresie gwarancji zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) Jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich usunięcia, przy czym Zamawiający brać będzie pod uwagę – przy ustalaniu tego terminu – możliwości techniczne wykonania prac związanych z usunięciem danej wady. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 9;
- 2) Jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia:
 - a) Zamawiający może żądać ponownego wykonania robót;
 - b) Zamawiający może żądać zapłaty równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie 5 dni roboczych liczonych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Zamawiający w okresie gwarancji uprawniony jest do usunięcia na koszt Wykonawcy wad nieusuniętych przez niego w wyznaczonym terminie.

§ 8

Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji umowy w następujących sytuacjach:

- 1) zawieszenie wykonywania prac nie spowodowane uchybieniami Wykonawcy;
- 2) działania siły wyższej;
- 3) wystąpienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację prac remontowych

§ 9

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy następujące kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - 2) za opóźnienie terminu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji – w wysokości 1% ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) z tytułu istnienia wad w przedmiocie odbioru, które nie kwalifikują się do usunięcia – w wysokości 10% ryczałtowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 z tytułu każdej wady;
 - 5) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, a także opóźnienia w realizacji Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1, sięgającego ponad 30 dni, Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od Umowy. W takim wypadku Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Wskazane w ust. 1 kary są niezależne od siebie, przy czym łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub na zapłatę kar umownych na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

4. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy, przerwał lub zaniechał jego realizację, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje przedmiotu umowy przez okres 7 dni lub krótszy, gdy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania prac;
 - 2) Wykonawca uporczywie wykonuje prace remontowe wadliwie i niezgodnie z dokumentacją stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w skład której wchodzi „Przedmiar robót” lub niniejszą umową oraz nie reaguje na interwencje Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania danych robót w wyznaczonym terminie. Odstąpienie od umowy w takim przypadku powinno być poprzedzone jednokrotnym pisemnym wezwaniem Zamawiającego do usunięcia naruszeń ze strony Wykonawcy;
 - 3) Stwierdzone w przedmiocie umowy wady są istotne i nie dadzą się usunąć, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym terminie.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca z własnej winy naraził Zamawiającego na szkodę;
 - 2) Wykonawca narusza przepisy BHP i ppoż., mimo uwag Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może w tym wypadku nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia.
4. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego może nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu. Rozwiązanie umowy nastąpi z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie rozwiązania.
5. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzają protokół inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia/rozwiązania umowy. Strony wspólnie ustalą sposób zabezpieczenia przerwanych robót, a Wykonawca zabezpieczy na swój koszt wykonane przerwane prace.
6. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania w trybie opisanym w ust. 2 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za prace faktycznie wykonane w sposób prawidłowy, obliczone zgodnie ze sporządzonym protokołem inwentaryzacji wykonanych robót, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
7. Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne inne wynagrodzenie z tytułu wykonanej części przedmiotu zamówienia.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1061).

2. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. Ewentualne spory mogące wynikać w związku z umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Przedstawicielem z ramienia Wykonawcy upoważnionym do kontaktów z Zamawiającym jest, tel., e-mail:
6. Przedstawicielem z ramienia Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą jest **Pani Sylwia Lewandowska tel. 25 792 23 77, e-mail: zamowienia@wegrow.sr.gov.pl.**
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron*/ Umowę sporządzono i podpisano elektronicznie*.
8. Załącznikami, które stanowią integralną część niniejszej umowy są:
 - 1) Załącznik nr 1 – Przedmiar robót;
 - 2) Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy Wykonawcy;
 - 3) Załącznik nr 3 – Zaproszenie do złożenia oferty.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Zatwierdzam wzór umowy:

Kierownik Zamawiającego

p.o. Dyrektor

Sądu Rejonowego w Węgrowie

Joanna Żółkowska